

## INFORME FINAL DE EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS No SCO-AQLATAM-ALC-006-2022

**PROYECTO: "OPTIMIZACIÓN Y EXPANSION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SAHAGÚN"**

### 1. Objeto.

El presente documento tiene como objeto el análisis y evaluación de las ofertas presentadas a la solicitud de cotización de ofertas No SCO-AQLATAM-ALC-006-2022 para la contratación de la "OPTIMIZACIÓN Y EXPANSION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SAHAGÚN, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA" según los criterios establecidos en el Pliego de Condiciones.

### 2. Ofertas presentadas.

#### 2.1. Proponentes.

Finalizado el término de presentación de las propuestas, el día 23 de junio de 2022, se recibieron 3 propuestas de los siguientes postulantes:

- 1- CONSORCIO CONSTRUOBRAS
- 2- CONSORCIO REDES SANITARIAS
- 3- LUIS JOSÉ DUMAR PERDOMO

#### 2.1.1. Conformación de los proponentes plurales.

| PROPONENTE No.       | PROPONENTE/INTEGRANTE (Razón social/nombre)                                                                                                                   | Porcentaje de Participación % |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| <b>PROPONENTE: 1</b> | <b>1- CONSORCIO CONSTRUOBRAS.</b><br>R.L. CRISTIAN JOSÉ HERRERA GUERRERO.<br>C.C. No. 73.183.129 DE CARTAGENA<br>INGENIERO CIVIL. M.P. No. 13202-111723 BLV   | <b>100%</b>                   |
| 1.1.                 | CRISTIAN JOSEÉ HERRERA GUERRERO.                                                                                                                              | 95%                           |
| 1.2.                 | XPAR CONSTRUCCIONES S.A.S                                                                                                                                     | 5%                            |
| <b>PROPONENTE: 2</b> | <b>2- CONSORCIO REDES SANITARIAS</b><br>R.L. MARIO POMPILO SINISTERRA JALLER<br>C.C. No 1.067.287.484 DE PUEBLO NUEVO<br>INGENIERO CIVIL M.P. No 22202-300149 | <b>100%</b>                   |
| 2.1.                 | LUCAS JOSÉ PEDRAZA CASTILLO                                                                                                                                   | 40%                           |
| 2.2.                 | MARIO POMPILO SINISTERRA JALLER                                                                                                                               | 60%                           |
| <b>PROPONENTE: 3</b> | <b>3- LUIS JOSÉ DUMAR PERDOMO</b><br>C.C No 6.640.311 DE SAHAGÚN<br>INGENIERO CIVIL M.P. N°. 20317BLV                                                         | <b>100%</b>                   |

### 3. Criterios de evaluación de las ofertas

En el pliego de condiciones se especifican las condiciones, anexos y formatos a presentar en la oferta, para ello se estableció que la oferta estará conformada por dos sobres, que deben cumplir todos los requisitos establecidos en los documentos del proceso. Los sobres deberán entregarse cerrados, separados e identificados.

Cada sobre debe indicar: i) el nombre de la entidad; ii) la dirección de radicación; iii) el objeto; iv) el número del proceso de contratación; v) el nombre y dirección comercial del proponente, y vi) el nombre del representante legal del proponente.

Los documentos que conforman los Sobres Nos. 1 y 2 deberán presentarse legajados, foliados, escritos en idioma castellano y en medio mecánico. Se deben numerar todas las hojas que contiene la oferta. La propuesta debe contener un índice, en el que se identifique en forma clara la documentación de la oferta y el folio o folios a los que corresponde.

Los sobres deben contener la siguiente información y, para su entrega, se deberán tener en cuenta las siguientes indicaciones:

#### **SOBRE No. 1**

Contiene los documentos e información de los requisitos habilitantes y los documentos a los que se les asigne puntajes diferentes a la oferta económica. El Sobre 1 debe tener las siguientes características:

- A. El proponente debe presentar el Sobre 1 en físico. Sin perjuicio de lo anterior, el proponente podrá presentar el contenido del Sobre 1 en medio magnético u óptico.
- B. La información en físico y en Medio Magnético debe ser idéntica. En caso de presentarse discrepancias entre la información consignada en medio físico y la información incluida en el Medio Magnético prevalecerá la información entregada físicamente.

#### **SOBRE No. 2**

Contiene únicamente la oferta económica del proponente y debe tener las siguientes características:

- A. El Proponente debe presentar el Sobre 2 en físico. Sin perjuicio de lo anterior, el proponente podrá presentar el contenido del sobre 2 en medio magnético u óptico debidamente sellado. el medio magnético u óptico que contiene la información de la oferta económica debe ser distinto al que contiene la información del Sobre 1.
- B. Debe incluir la propuesta económica debidamente diligenciada, de conformidad con todos y cada uno de los ítems exigidos y relacionados en el pliego de condiciones.
- C. La información en físico y en Medio Magnético u Óptico debe ser idéntica. En caso de presentarse discrepancias entre la información consignada en medio físico y la información incluida en el Medio Magnético, prevalecerá la información consignada físicamente.
- D. La propuesta debe presentarse firmada.

Para efectos de esta evaluación se verifican que los documentos incluidos en el sobre 1 cumplan con los requisitos establecidos en el pliego de condiciones.

#### 4. Evaluación de las ofertas presentadas.

Las propuestas se verificarán y evaluarán, teniendo en cuenta los criterios enunciados en el pliego de condiciones de la siguiente manera:

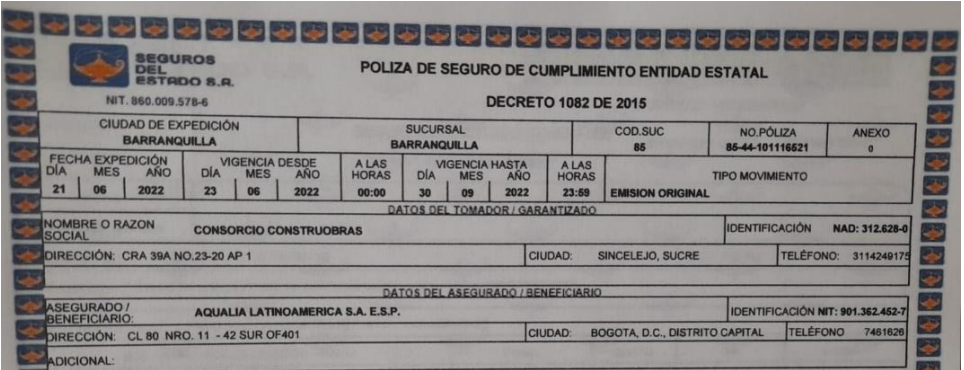
| REQUISITOS HABILITANTES             | Hábil / No hábil |
|-------------------------------------|------------------|
| Capacidad jurídica.                 | Hábil / No hábil |
| Experiencia.                        | Hábil / No hábil |
| Capacidad Financiera.               | Hábil / No hábil |
| Capacidad de Organización.          | Hábil / No hábil |
| Capacidad Residual de Contratación. | Hábil / No hábil |

Se verificará los requisitos habilitantes de las propuestas de cada proponente (Documentación, Jurídica, financiera, experiencia, capacidad de organización y factor de calidad incluida la propuesta económica) determinadas en los pliegos de condiciones definitivos de este proceso.

Además, se analizará la propuesta a la luz de las causales de rechazo contenidas en el Pliego de condiciones, para ello se construyó la siguiente matriz de verificación:

##### a. Proponente 1: CONSORCIO CONSTRUOBRAS

| PROPONENTE: 1                                    | <b>CONSORCIO CONSTRUOBRAS.</b><br><b>R.L. CRISTIAN JOSÉ HERRERA GUERRERO.</b><br><b>C.C. No. 73.183.129 DE CARTAGENA</b><br><b>INGENIERO CIVIL. M.P. No. 13202-111723 BLV</b>                                                                                                                                                                | CRITERIOS |
|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>ELABORACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LA OFERTA</b>   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |
| ÍNDICE                                           | Presenta, índice de acuerdo con lo exigido en el pliego de condiciones definitivo, numeral 2.3.                                                                                                                                                                                                                                              | Cumple    |
| CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA               | Presenta, <b>FORMATO 1 – CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA</b> , de acuerdo con lo exigido en el pliego de condiciones definitivo, numeral 2.1.<br><br>La oferta se encuentra firmada por el señor CRISTIAN JOSÉ HERRERA GUERRERO., INGENIERO CIVIL, con M.P. 13202-111723 BLV, acompañada de TARJETA PROFESIONAL Y CERTIFICADO DEL COPNIA. | Cumple    |
| APODERADO                                        | N/A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |           |
| <b>CAPACIDAD JURÍDICA</b>                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |
| CÉDULA DE CIUDADANÍA                             | Presentan cédula de ciudadanía de cada uno de los integrantes y del representante del consorcio                                                                                                                                                                                                                                              | Cumple    |
| CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL | Presenta, cedula del señor CRISTIAN JOSÉ HERRERA GUERRERO<br><br>Presenta, certificado de existencia y representación legal de la XPAR CONSTRUCCIONES S.A.S. de fecha de matrícula del 12/06/2012. El cual se encuentra renovado al año 2022 de acuerdo con la ley.                                                                          | Cumple    |
| CONFORMACIÓN DE CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL       | Presenta, <b>FORMATO 2A – DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DE CONSORCIO</b> , suscrito por el representante legal y por los integrantes del proponente plural, de acuerdo con el pliego de condiciones definitivo y al modelo anexo                                                                                                                 | Cumple    |

|                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |
|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES | Presentan, el <b>FORMATO 6 PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002</b> , de acuerdo con lo exigido en el pliego de condiciones definitivo, numeral 3.4.1. Certificación de pagos de seguridad social y aportes legales personas jurídicas y modelo anexo. | Cumple |
| GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA                            |                                                                                                                                                                                                         | Cumple |
| REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTE                                 | <p>Presenta, RUP vigente y en firme, del integrante CRISTIAN JOSÉ HERRERA GUERRERO. de fecha 23 de abril de 2022</p> <p>Presenta RUP vigente y en firme del integrante XPAR CONSTRUCCIONES S.A.S de fecha 06 de abril de 2022</p>                                                         | Cumple |
| <b>EXPERIENCIA</b>                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |
| EXPERIENCIA GENERAL                                          | FORMATO N°3 - EVALUACIÓN DE EXPERIENCIA                                                                                                                                                                                                                                                   | Cumple |
| EXPERIENCIA ESPECIFICA                                       | FORMATO N°3 - EVALUACIÓN DE EXPERIENCIA                                                                                                                                                                                                                                                   | Cumple |
| <b>CAPACIDAD FINANCIERA</b>                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |
| LIQUIDEZ                                                     | VERIFICACIÓN FINANCIERA                                                                                                                                                                                                                                                                   | Cumple |
| NIVEL DE ENDEUDAMIENTO                                       | VERIFICACIÓN FINANCIERA                                                                                                                                                                                                                                                                   | Cumple |
| RAZÓN DE COBERTURA DE INTERÉS                                | VERIFICACIÓN FINANCIERA                                                                                                                                                                                                                                                                   | Cumple |
| CAPITAL DE TRABAJO                                           | VERIFICACIÓN FINANCIERA                                                                                                                                                                                                                                                                   | Cumple |
| <b>CAPACIDAD ORGANIZACIONAL</b>                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |
| RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO                             | VERIFICACIÓN FINANCIERA                                                                                                                                                                                                                                                                   | Cumple |
| RENTABILIDAD DEL ACTIVO                                      | VERIFICACIÓN FINANCIERA                                                                                                                                                                                                                                                                   | Cumple |
| CAPACIDAD RESIDUAL                                           | MAYOR IGUAL \$ 1.885.283.243,20<br>La sumatoria de a capacidad residual de los proponentes es de \$4.043.667.233,29                                                                                                                                                                       | Cumple |
| <b>CRITERIOS DE EVALUACIÓN</b>                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |
| FACTOR DE CALIDAD                                            | Suscribe, formato 7C - factor de calidad, de acuerdo con el numeral 4.2, del pliego de condiciones definitivo.                                                                                                                                                                            | 19     |
| APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL                                | Presenta, Documentos para cumplir con el puntaje de industria nacional de acuerdo al numeral 4.3.1., del pliego de condiciones definitivo.                                                                                                                                                | 20     |

|                                          |                                                                                                                            |           |
|------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD | Aporta, certificado expedido por el Ministerio de Trabajo y suscribe formato 8 - vinculación de personas con discapacidad. | 1         |
|                                          | <b>TOTAL PUNTOS</b>                                                                                                        | <b>40</b> |

| PROPONENTE 1                    |                                 | CONSORCIO CONSTRUOBRAS.<br>R.L. CRISTIAN JOSÉ HERRERA GUERRERO.<br>C.C. No. 73.183.129 DE CARTAGENA<br>INGENIERO CIVIL. M.P. No. 13202-111723 BLV |               |                 |                                |                                 |                             |             |                              |          |
|---------------------------------|---------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|--------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|-------------|------------------------------|----------|
| VERIFIACION EXPERIENCIA GENERAL |                                 |                                                                                                                                                   |               |                 |                                |                                 |                             |             |                              |          |
| N° RUP                          | ENTIDAD CONTRATANTE             | OBJETO                                                                                                                                            | CLASIFICACION | % PARTICIPACION | I APORTA EXPERIENCIA           | FECHA DE INICIO (MES-DIA - AÑO) | FECHA FINAL (MES-DIA - AÑO) | VALOR SMMLV | VALOR POR % DE PARTICIPACION | CRITERIO |
| 010                             | AGUAS DEL GOLFO S.A. E.S.P.     | CONSTRUCCION DE REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO EN LOS SECTORES ALEDAÑOS A LA CALLE LOS TRAMOSOS Y EL EDEN DEL MUNICIPIO DE COVEÑAS - SUCRE     | 721411 831015 | 95              | CRISTIAN JOSÉ HERRERA GUERRERO | 12/03/2010                      | 6/09/2011                   | 1.385,67    | 1.316,39                     | CUMPLE   |
| 016                             | AGUAS DEL MAGDALENA S.A. E.S.P. | CONSTRUCCION DEL ALCANTARILLADO SANITARIO DE LA CABECERA MUNICIPAL DE ZAPAYAN, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA - FASE I                                | 721411 831015 | 60              | XPAR CONSTRUCCIONES S.A.S.     | 13/06/2016                      | 30/01/2019                  | 6.387,15    | 3.832,29                     | CUMPLE   |

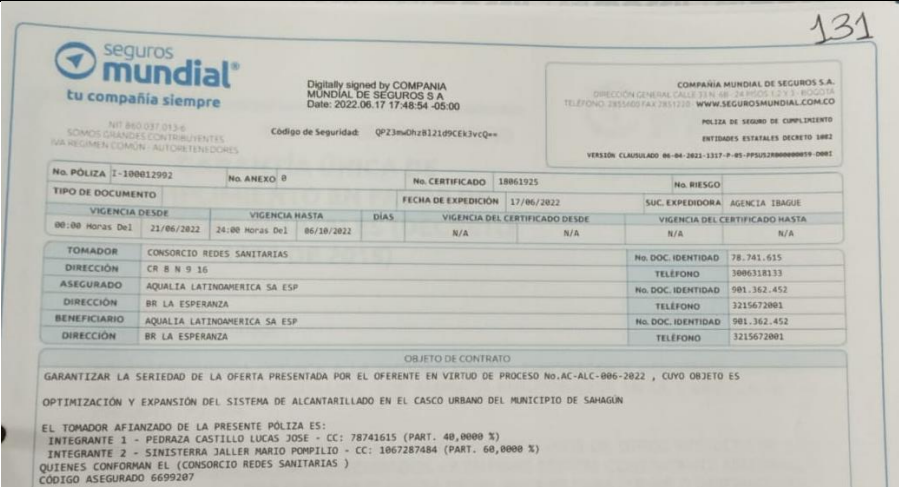
| VERIFICACION EXPERIENCIA ESPECIFICA |                                     |           |                                                                                                                                              |
|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| LONGITUD DE TUBERIA L= 1.838M       | Nº CONEXIONES DOMICILIARIAS= 330UND | ENTIBADOS | CRITERIO                                                                                                                                     |
| 1.215                               | 10                                  | SI        | NO CUMPLE CON LA LONGITUD DE TUBERIA, NO CUMPLE CON EL NUMERO DE CONEXIONES DOMICILIARIAS REQUERIDAS, CUMPLE CON LA EXPERIENCIA EN ENTIBADOS |
| 4.122,36                            | 382                                 | SI        | CUMPLE CON LA LONGITUD DE TUBERIA, CUMPLE CON EL NUMERO DE CONEXIONES DOMICILIARIAS REQUERIDAS Y CUMPLE CON LA EXPERIENCIA EN ENTIBADOS      |

| PROPONENTE 1                       | CONSORCIO CONSTRUOBRAS         |                            |
|------------------------------------|--------------------------------|----------------------------|
| INTEGRANTES                        | CRISTIAN JOSÉ HERRERA GUERRERO | XPAR CONSTRUCCIONES S.A.S. |
| % PARTICIPACION                    | 95                             | 5                          |
| AÑO REPORTE INFORMACION FINANCIERA | 31/12/2021                     | 31/12/2021                 |
| ACTIVO CORRIENTE                   | \$1.037.208.818                | \$1.246.866.312            |
| ACTIVO TOTAL                       | \$1.240.403.318                | \$1.386.594.892            |
| PASIVO CORRIENTE                   | \$13.233.103                   | \$72.930.830               |
| PASIVO TOTAL                       | \$136.944.195                  | \$275.716.290              |
| PATRIMONIO                         | \$1.103.459.123                | \$1.110.878.602            |
| UTILIDAD/ PERDIDA OPERACIONAL      | \$111.705.873                  | \$208.100.696              |
| GASTOS DE INTERESES                | \$806.881                      | \$170.159                  |

| CALCULO DE INDICADORES FINANCIEROS |                                |                            |
|------------------------------------|--------------------------------|----------------------------|
| INTEGRANTES                        | CRISTIAN JOSÉ HERRERA GUERRERO | XPAR CONSTRUCCIONES S.A.S. |
| INDICE DE LIQUIDEZ                 | 78.37                          | 17.09                      |
| INDICE DE ENDEUDAMIENTO            | 0.11                           | 0.19                       |
| RAZON DE COBERTURA DE INTERES      | 138..4                         | 1222.97                    |
| CAPITAL DE TRABAJO >= 10%          | \$ 1.023.975.715,00            | \$ 1.173.935.482,00        |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO        | 0.1                            | 0.18                       |
| RENTABILIDAD DEL ACTIVO            | 0.09                           | 0.115                      |

| INDICADORES FINANCIEROS DEL CONSORCIO | CALCULO             | PARAMETRO SOLICITADO | CRITERIO |
|---------------------------------------|---------------------|----------------------|----------|
| INDICE DE LIQUIDEZ                    | 26.51               | >1                   | CUMPLE   |
| INDICE DE ENDEUDAMIENTO               | 16%                 | <70%                 | CUMPLE   |
| RAZON DE COBERTURA DE INTERES         | 327.32              | >1                   | CUMPLE   |
| CAPITAL DE TRABAJO >= 10%             | \$ 2.197.911.197,00 | \$ 269.326.177,60    | CUMPLE   |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO           | 0,14                | >0                   | CUMPLE   |
| RENTABILIDAD DEL ACTIVO               | 0,12                | >0                   | CUMPLE   |

**b. Proponente 2: CONSORCIO REDES SANITARIAS**

| PROPONENTE: 2                                                | <b>CONSORCIO REDES SANITARIAS</b><br><b>R.L. MARIO POMPILIO SINISTERRA JALLER</b><br><b>C.C. No 1.067.287.484 DE PUEBLO NUEVO</b><br><b>INGENIERO CIVIL M.P. No 22202-300149</b>                                                                                                                                                        | CRITERIOS |
|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>ELABORACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LA OFERTA</b>               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |
| ÍNDICE                                                       | Presenta, índice de acuerdo con lo exigido en el pliego de condiciones definitivo, numeral 2.3.                                                                                                                                                                                                                                         | Cumple    |
| CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA                           | Presenta, <b>FORMATO 1 – CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA</b> , de acuerdo con lo exigido en el pliego de condiciones definitivo, numeral 2.1.<br><br>La oferta se encuentra avalada por el Ingeniero Civil MARIO POMPILIO SINISTERRA JALLER, INGENIERO CIVIL, con M.P. 22202-300149 COR, acompañada de TARJETA PROFESIONAL Y COPNIA. | Cumple    |
| APODERADO                                                    | N/A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |           |
| <b>CAPACIDAD JURÍDICA</b>                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |           |
| CÉDULA DE CIUDADANÍA                                         | Presenta, cédulas de ciudadanía de cada uno de los representantes legales y del representante del consorcio                                                                                                                                                                                                                             | Cumple    |
| CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL             | Presenta, certificado de existencia y representación legal renovado de MARIO POMPILIO SINISTERRA JALLER de fecha de expedición 15/02/2022<br><br>Presenta, certificado de existencia y representación legal renovado de LUCAS JOSÉ PEDRAZA CASTILLO de fecha de expedición 07/04/2021                                                   | Cumple    |
| CONFORMACIÓN DE CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL                   | Presenta, <b>FORMATO 2A – DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DE CONSORCIO</b> , suscrito por el representante legal y por los integrantes del proponente plural, de acuerdo con el pliego de condiciones definitivo y al modelo anexo.                                                                                                           | Cumple    |
| CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES | Presentan, <b>FORMATO 6 PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002</b> , de acuerdo con lo exigido en el pliego de condiciones definitivo, numeral 3.4.1. Certificación de pagos de seguridad social y aportes legales personas jurídicas y modelo anexo.                                                  | Cumple    |
| GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA                            |                                                                                                                                                                                                                                                     | Cumple    |
| REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTE                                 | Presenta, RUP vigente y en firme, del integrante LUCAS JOSE PEDRAZA CASTILLO de fecha 03/05/2022<br><br>Presenta RUP vigente y en firme del integrante MARIO POMPILIO SINISTERRA JALLER de fecha 30/04/2022                                                                                                                             | Cumple    |

|                                          |                                                                                                                                                |           |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>EXPERIENCIA</b>                       |                                                                                                                                                |           |
| EXPERIENCIA GENERAL                      | CUADRO No. 2 - EVALUACIÓN DE EXPERIENCIA                                                                                                       | Cumple    |
| EXPERIENCIA ESPECIFICA                   | CUADRO No. 2 - EVALUACIÓN DE EXPERIENCIA                                                                                                       | Cumple    |
| <b>CAPACIDAD FINANCIERA</b>              |                                                                                                                                                |           |
| LIQUIDEZ                                 | CUADRO No. 3 - VERIFICACIÓN FINANCIERA                                                                                                         | Cumple    |
| NIVEL DE ENDEUDAMIENTO                   | CUADRO No. 3 - VERIFICACIÓN FINANCIERA                                                                                                         | Cumple    |
| RAZÓN DE COBERTURA DE INTERÉS            | CUADRO No. 3 - VERIFICACIÓN FINANCIERA                                                                                                         | Cumple    |
| CAPITAL DE TRABAJO                       | CUADRO No. 3 - VERIFICACIÓN FINANCIERA                                                                                                         | Cumple    |
| <b>CAPACIDAD ORGANIZACIONAL</b>          |                                                                                                                                                |           |
| RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO         | CUADRO No. 3 - VERIFICACIÓN FINANCIERA                                                                                                         | Cumple    |
| RENTABILIDAD DEL ACTIVO                  | CUADRO No. 3 - VERIFICACIÓN FINANCIERA                                                                                                         | Cumple    |
| CAPACIDAD RESIDUAL                       | MAYOR IGUAL \$ 1.885.283.243,20<br>La sumatoria de a capacidad residual de los proponentes es de \$ 4.386.510.432,96                           | Cumple    |
| <b>CRITERIOS DE EVALUACIÓN</b>           |                                                                                                                                                |           |
| FACTOR DE CALIDAD                        | Suscribe, formato 7C - factor de calidad, de acuerdo con el numeral 4.2, del pliego de condiciones definitivo.                                 | 19        |
| APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL            | Presenta, Documentos para cumplir con el puntaje de industria nacional de acuerdo con el numeral 4.3.1., del pliego de condiciones definitivo. | 20        |
| VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD | Aporta, certificado expedido por el Ministerio de Trabajo y suscribe formato 8 - vinculación de personas con discapacidad.                     | 1         |
|                                          | <b>TOTAL PUNTOS</b>                                                                                                                            | <b>40</b> |

| ROPONENTE 2                     |                       | CONSORCIO REDES SANITARIAS<br>R.L. MARIO POMPILIO SINISTERRA JALLER<br>C.C. No 1.067.287.484 DE PUEBLO NUEVO<br>INGENIERO CIVIL M.P. No 22202-300149                 |               |                 |                                  |                                 |                             |             |                              |          |
|---------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|----------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|-------------|------------------------------|----------|
| VERIFIACION EXPERIENCIA GENERAL |                       |                                                                                                                                                                      |               |                 |                                  |                                 |                             |             |                              |          |
| N° RUP                          | ENTIDAD CONTRATANTE   | OBJETO                                                                                                                                                               | CLASIFICACION | % PARTICIPACION | I APORTA EXPERIENCIA             | FECHA DE INICIO (MES-DIA - AÑO) | FECHA FINAL (MES-DIA - AÑO) | VALOR SMMLV | VALOR POR % DE PARTICIPACION | CRITERIO |
| 27                              | UNIAGUAS S.A. E.S.P.  | OPTIMIZACION DE REDES DE ALCANTARILLADO EN EL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE SAHAGÚN, DEPARTAMENTO DE CÓRDOBA                                                         | 831015        | 90              | LUCAS JOSÉ PEDRAZA CASTILLO      | 07/10/2013                      | 14/03/2014                  | 3404.49     | 3064.04                      | CUMPLE   |
| 133                             | MUNICIPIO DE CANALETE | CONSTRUCCION DE REDES DE RECOLECCIÓN Y EVACUACIÓN DE AGUAS RESIDUALES DOMESTICAS EN EL BARRIO VILLA LAMBERTI NEZ EN LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE CANALETE CÓRDOBA | 831015        | 90              | MARIO POMPILIO SINISTERRA JALLER | 28/05/2021                      | 11/11/2021                  | 2349.66     | 2114.69                      | CUMPLE   |

| VERIFICACION EXPERIENCIA ESPECIFICA |                                     |           |                                                                                                                                             |
|-------------------------------------|-------------------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| LONGITUD DE TUBERIA L= 1.838M       | N° CONEXIONES DOMICILIARIAS= 330UND | ENTIBADOS | CRITERIO                                                                                                                                    |
| 4618.2                              | 635                                 | SI        | CUMPLE CON LA LONGITU DE TUBERIA, CUMPLE CON EL NUMERO DE DOMICILIARIAS, CUMPLE CON LA EXPERIENCIA EN ENTIBADOS                             |
| 1.895,87                            | 212                                 | SI        | CUMPLE CON LA LONGITUD DE TUBERIA, NO CUMPLE CON LA CANTIDAD DE DOMICILIARIAS REQUERIDAS, CUMPLE CON LA EXPERIENCIA REQUERIDA EN ENTIBADOS. |

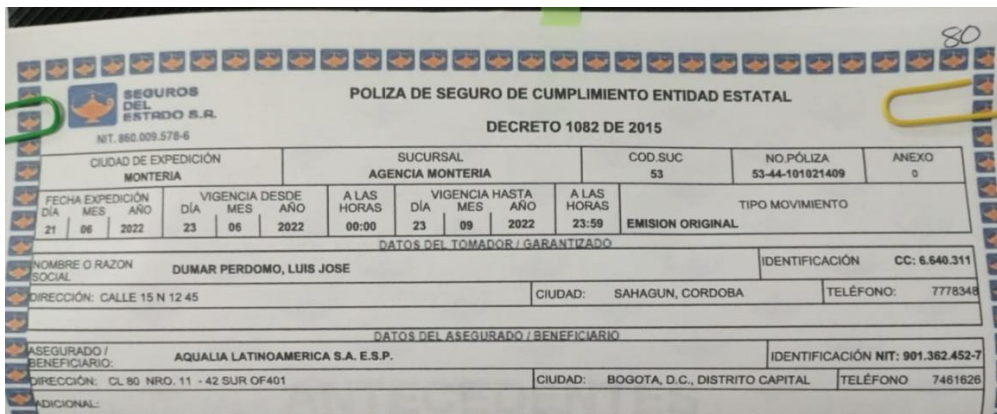
| PROPONENTE 2                       | CONSORCIO REDES SANITARIAS      |                             |
|------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|
| INTEGRANTES                        | MARIO POMPILO SINISTERRA JALLER | LUCAS JOSÉ PEDRAZA CASTILLO |
| % PARTICIPACION                    | 95%                             | 5%                          |
| AÑO REPORTE INFORMACION FINANCIERA | 2021                            | 2021                        |
| ACTIVO CORRIENTE                   | \$5.856.320.295,47              | \$15.457.186                |
| ACTIVO TOTAL                       | \$8.260.884.300.15              | \$973.402.186               |
| PASIVO CORRIENTE                   | \$3.262.825.284.73              | \$0                         |
| PASIVO TOTAL                       | \$3.262.825.284.73              | \$261.302.926               |
| PATRIMONIO                         | \$4.998.059.015,42              | \$712.099.260               |
| UTILIDAD/ PERDIDA OPERACIONAL      | \$1.079.021.738,17              | \$30.292.142                |
| GASTOS DE INTERESES                | \$48.847.737,73                 | \$10.517.695                |

| CALCULO DE INDICADORES FINANCIEROS |                                 |                             |
|------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|
| INTEGRANTES                        | MARIO POMPILO SINISTERRA JALLER | LUCAS JOSÉ PEDRAZA CASTILLO |
| INDICE DE LIQUIDEZ                 | 1.79                            | INDETERMINADO               |
| INDICE DE ENDEUDAMIENTO            | 0.39                            | 0.26                        |
| RAZON DE COBERTURA DE INTERES      | 22.08                           | 2.88                        |

|                                                 |                     |                  |
|-------------------------------------------------|---------------------|------------------|
| <b>CAPITAL DE TRABAJO <math>\geq</math> 10%</b> | \$ 2.593.495.010,74 | \$ 15.457.186,00 |
| <b>RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO</b>              | 0.21                | 0.04             |
| <b>RENTABILIDAD DEL ACTIVO</b>                  | 0.13                | 0.03             |

| INDICADORES FINANCIEROS DEL CONSORCIO           | CALCULO             | PARAMETRO SOLICITADO | CRITERIO |
|-------------------------------------------------|---------------------|----------------------|----------|
| <b>INDICE DE LIQUIDEZ</b>                       | 1.8                 | $>1$                 | CUMPLE   |
| <b>INDICE DE ENDEUDAMIENTO</b>                  | 38%                 | $<70\%$              | CUMPLE   |
| <b>RAZON DE COBERTURA DE INTERES</b>            | 18.69               | $>1$                 | CUMPLE   |
| <b>CAPITAL DE TRABAJO <math>\geq</math> 10%</b> | \$ 2.608.952.196,74 | \$ 269.326.177,60    | CUMPLE   |
| <b>RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO</b>              | 0.19                | $>0$                 | CUMPLE   |
| <b>RENTABILIDAD DEL ACTIVO</b>                  | 0.12                | $>0$                 | CUMPLE   |

**c. Proponente 3: LUIS JOSÉ DUMAR PERDOMO**

| PROPONENTE: 3                                                | LUIS JOSÉ DUMAR PERDOMO<br>C.C No 6.640.311 DE SAHAGÚN<br>INGENIERO CIVIL M.P. N°. 20317BLV                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | CRITERIOS |
|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>ELABORACIÓN Y PRESENTACIÓN DE LA OFERTA</b>               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |
| ÍNDICE                                                       | Presenta, índice de acuerdo con lo exigido en el pliego de condiciones definitivo, numeral 2.3.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Cumple    |
| CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA                           | Presenta, <b>FORMATO 1 – CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA OFERTA</b> , de acuerdo con lo exigido en el pliego de condiciones definitivo, numeral 2.1. La oferta se encuentra firmada por el señor <b>LUIS JOSÉ DUMAR PERDOMO</b> , INGENIERO CIVIL, con M.P. 00317BLV acompañada de TARJETA PROFESIONAL Y COPNIA.                                                                                                                                                                                                                                                     | Cumple    |
| APODERADO                                                    | N/A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |           |
| <b>CAPACIDAD JURÍDICA</b>                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |
| CÉDULA DE CIUDADANÍA                                         | Presenta cédula de ciudadanía del representante legal.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Cumple    |
| CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL             | Presenta, cedula de ciudadanía del señor LUIS JOSÉ DUMAR PERDOMO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Cumple    |
| CONFORMACIÓN DE CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL                   | N/A                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Cumple    |
| CERTIFICACIÓN DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES | Diligencia, <b>FORMATO 6 PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002</b> , de: LUIS JOSÉ DUMAR PERDOMO, de acuerdo con lo exigido en el pliego de condiciones definitivo numeral 3.4.1. Certificación de pagos de seguridad social y aportes legales personas jurídicas y modelo anexo. Teniendo en cuenta que el certificado solo debe ser diligenciado <b>por el revisor fiscal, de acuerdo con los requerimientos de ley o por el representante legal</b> , bajo la gravedad del juramento, cuando no se requiera revisor fiscal. | Cumple    |
| GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA                            |  <p>Poliza de Seguro de Cumplimiento Entidad Estatal, Decreto 1082 de 2015. Emitida por Seguros del Estado S.A. para LUIS JOSÉ DUMAR PERDOMO, con identificación CC: 6.640.311. La póliza garantiza el cumplimiento de la oferta.</p>                                                                                                                                                                                                                                        | Cumple    |
| REGISTRO ÚNICO DE PROPONENTE                                 | Presenta, RUP de LUIS JOSÉ DUMAR PERDOMO. de fecha 28/04/2022, encontrándose renovado, vigente y en firme a la fecha de cierre del proceso de selección.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Cumple    |
| <b>EXPERIENCIA</b>                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |

|                                          |                                                                                                                                                |           |
|------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| EXPERIENCIA GENERAL                      | CUADRO No. 2 - EVALUACIÓN DE EXPERIENCIA                                                                                                       | Cumple    |
| EXPERIENCIA ESPECIFICA                   | CUADRO No. 2 - EVALUACIÓN DE EXPERIENCIA                                                                                                       | Cumple    |
| <b>CAPACIDAD FINANCIERA</b>              |                                                                                                                                                |           |
| LIQUIDEZ                                 | CUADRO No. 3 - VERIFICACIÓN FINANCIERA                                                                                                         | Cumple    |
| NIVEL DE ENDEUDAMIENTO                   | CUADRO No. 3 - VERIFICACIÓN FINANCIERA                                                                                                         | Cumple    |
| RAZÓN DE COBERTURA DE INTERÉS            | CUADRO No. 3 - VERIFICACIÓN FINANCIERA                                                                                                         | Cumple    |
| CAPITAL DE TRABAJO                       | CUADRO No. 3 - VERIFICACIÓN FINANCIERA                                                                                                         | Cumple    |
| <b>CAPACIDAD ORGANIZACIONAL</b>          |                                                                                                                                                |           |
| RENTABILIDAD SOBRE EL PATRIMONIO         | CUADRO No. 3 - VERIFICACIÓN FINANCIERA                                                                                                         | Cumple    |
| RENTABILIDAD DEL ACTIVO                  | CUADRO No. 3 - VERIFICACIÓN FINANCIERA                                                                                                         | Cumple    |
| CAPACIDAD RESIDUAL                       | MAYOR IGUAL \$ 1.885.283.243,20<br>La capacidad residual del proponente es de \$3.443.985.009,00                                               | Cumple    |
| <b>CRITERIOS DE EVALUACIÓN</b>           |                                                                                                                                                |           |
| FACTOR DE CALIDAD                        | Suscribe, formato 7C - factor de calidad, de acuerdo con el numeral 4.2, del pliego de condiciones definitivo.                                 | 19        |
| APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL            | Presenta, Documentos para cumplir con el puntaje de industria nacional de acuerdo con el numeral 4.3.1., del pliego de condiciones definitivo. | 1         |
| VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD | Aporta, certificado expedido por el Ministerio de Trabajo y suscribe formato 8 - vinculación de personas con discapacidad.                     | 0         |
|                                          | <b>TOTAL PUNTOS</b>                                                                                                                            | <b>20</b> |

|                                    |                            |                                                                                                                                                                |                                                                                             |                        |                               |                                              |                                                                                                                       |                |                                        |              |
|------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------------------------------------|--------------|
| PROPONENTE 3                       |                            |                                                                                                                                                                | LUIS JOSÉ DUMAR PERDOMO<br>C.C No 6.640.311 DE SAHAGÚN<br>INGENIERO CIVIL M.P. N°. 20317BLV |                        |                               |                                              |                                                                                                                       |                |                                        |              |
| VERIFIACION EXPERIENCIA GENERAL    |                            |                                                                                                                                                                |                                                                                             |                        |                               |                                              |                                                                                                                       |                |                                        |              |
| Nº<br>RU<br>P                      | ENTIDAD<br>CONTRATANT<br>E | OBJETO                                                                                                                                                         | CLASIFICACIO<br>N                                                                           | %<br>PARTICIPACIO<br>N | I APORTA<br>EXPERIENCI<br>A   | FECHA DE<br>INICIO<br>(MES-<br>DIA –<br>AÑO) | FECHA<br>FINAL<br>(MES-<br>DIA -<br>AÑO)                                                                              | VALOR<br>SMMLV | VALOR POR %<br>DE<br>PARTICIPACIO<br>N | CRITERI<br>O |
| 6                                  | UNIAGUAS<br>S.A. E.S.P.    | CONSTRUCCIÓN<br>DE OBRAS PARA<br>AMPLIACIÓN DE<br>COBERTURA Y<br>REPOSICIÓN DE<br>REDES DE<br>ALCANTARILLAD<br>O EN EL<br>MUNICIPIO DE<br>SAHAGÚN –<br>CÓRDOBA | 831015                                                                                      | 60%                    | LUIS JOSÉ<br>DUMAR<br>PERDOMO | 11/11/201<br>3                               | 5/07/201<br>4                                                                                                         | 16571.5<br>3   | 9942.92                                | CUMPLE       |
| VERIFIACION EXPERIENCIA ESPECIFICA |                            |                                                                                                                                                                |                                                                                             |                        |                               |                                              |                                                                                                                       |                |                                        |              |
| LONGITUD DE TUBERIA L=<br>1.838M   |                            |                                                                                                                                                                | N° CONEXIONES<br>DOMICILIARIAS= 330UND                                                      |                        | ENTIBADOS                     |                                              | CRITERIO                                                                                                              |                |                                        |              |
| 37.013                             |                            |                                                                                                                                                                | 2194                                                                                        |                        | SI                            |                                              | CUMPLE CON LA LONGITU DE TUBERIA, CUMPLE CON<br>EL NUMERO DE DOMICILIARIAS, CUMPLE CON LA<br>EXPERIENCIA EN ENTIBADOS |                |                                        |              |

| PROPONENTE 3                                    | LUIS JOSÉ DUMAR PERDOMO |
|-------------------------------------------------|-------------------------|
| <b>AÑO REPORTE INFORMACION FINANCIERA</b>       | 2021                    |
| <b>ACTIVO CORRIENTE</b>                         | \$2.529.633.711         |
| <b>ACTIVO TOTAL</b>                             | \$5.198.138.057         |
| <b>PASIVO CORRIENTE</b>                         | \$31.886.652            |
| <b>PASIVO TOTAL</b>                             | \$1.056.538.158         |
| <b>PATRIMONIO</b>                               | \$4.141.599.899         |
| <b>UTILIDAD/ PERDIDA OPERACIONAL</b>            | \$154.811.250           |
| <b>GASTOS DE INTERESES</b>                      | \$11.637.599            |
| <b>INDICE DE LIQUIDEZ</b>                       | 79.33                   |
| <b>INDICE DE ENDEUDAMIENTO</b>                  | 0.2                     |
| <b>RAZON DE COBERTURA DE INTERES</b>            | 13.30                   |
| <b>CAPITAL DE TRABAJO <math>\geq</math> 10%</b> | \$ 2.497.747.059,00     |
| <b>RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO</b>              | 0.04                    |
| <b>RENTABILIDAD DEL ACTIVO</b>                  | 0.03                    |

| INDICADORES FINANCIEROS        | CALCULO             | PARAMETRO SOLICITADO | CRITERIO |
|--------------------------------|---------------------|----------------------|----------|
| INDICE DE LIQUIDEZ             | 79.33               | >1                   | CUMPLE   |
| INDICE DE ENDEUDAMIENTO        | 0.2                 | <70%                 | CUMPLE   |
| RAZON DE COBERTURA DE INTERES  | 13.30               | >1                   | CUMPLE   |
| CAPITAL DE TRABAJO $\geq 10\%$ | \$ 2.497.747.059,00 | \$ 269.326.177,60    | CUMPLE   |
| RENTABILIDAD DEL PATRIMONIO    | 0.04                | >0                   | CUMPLE   |
| RENTABILIDAD DEL ACTIVO        | 0.03                | >0                   | CUMPLE   |

## 5. Resumen de verificación de requisitos habilitantes y evaluación del factor calidad de las propuestas presentadas.

| PROPONENTE No.       | PROPONENTE/INTEGRANTE                                                                                                                                       | CAPACIDAD JURIDICA | EXPERIENCIA REQUERIDA | CAPACIDAD FINANCIERA | CAPACIDAD ORGANIZACIONAL | CAPACIDAD RESIDUAL | PUNTAJE   | CALIFICACIÓN FINAL |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-----------------------|----------------------|--------------------------|--------------------|-----------|--------------------|
|                      | (Razón social/nombre)                                                                                                                                       | HABIL/NO HABIL     | HABIL/NO HABIL        | HABIL/NO HABIL       | HABIL/NO HABIL           | HABIL/NO HABIL     |           | HABIL/NO HABIL     |
| <b>PROPONENTE: 1</b> | <b>CONSORCIO CONSTRUOBRAS.</b><br>R.L. CRISTIAN JOSÉ HERRERA GUERRERO.<br>C.C. No. 73.183.129 DE CARTAGENA<br>INGENIERO CIVIL. M.P. No. 13202-111723 BLV    | HABIL              | NO HÁBIL              | HÁBIL                | HÁBIL                    | HÁBIL              | <b>40</b> | <b>NO HABIL</b>    |
| <b>PROPONENTE: 2</b> | <b>CONSORCIO REDES SANITARIAS</b><br>R.L. MARIO POMPILIO SINISTERRA JALLER<br>C.C. No 1.067.287.484 DE PUEBLO NUEVO<br>INGENIERO CIVIL M.P. No 22202-300149 | HÁBIL              | NO HÁBIL              | HÁBIL                | HÁBIL                    | HÁBIL              | <b>40</b> | <b>NO HABIL</b>    |
| <b>PROPONENTE: 3</b> | <b>LUIS JOSÉ DUMAR PERDOMO</b><br>C.C No 6.640.311 DE SAHAGÚN<br>INGENIERO CIVIL M.P. N°. 20317BLV                                                          | HABIL              | HÁBIL                 | HÁBIL                | HÁBIL                    | HÁBIL              | <b>20</b> | <b>HABIL</b>       |

## 6. Conclusiones y Observaciones

Se recomienda a los proponentes allegar los documentos y/o explicaciones requeridas por la entidad dentro del término establecido en el pliego de condiciones.

Para mayor constancia se firma el presente informe por quienes en él participaron siendo.

El informe evaluativo será publicado en el Portal Único de Contratación [www.contratos.gov.co](http://www.contratos.gov.co) por el término de Cinco (05) días hábiles, término durante el cual los oferentes podrán presentar observaciones a la misma.

Para constancia se firma a los ocho (8) días del mes de julio de 2022.



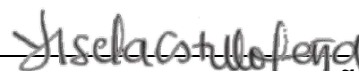
---

**MARIO ALBERTO CASTAÑO LÓPEZ**  
Jefe de Proyectos



---

**ANDRÉS FELIPE SEPÚLVEDA GUARÍN**  
Director Técnico Córdoba



---

**YISELA CASTILLO PEÑA**  
Ingeniera de Proyectos